

# LISTE DES DOCUMENTS A FOURNIR



IDENTIFICATION DES EMPRUNTEURS	OBJET DE LA DEMANDE DE PRÊT
<p><b><u>PERSONNE PHYSIQUE</u></b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Carte nationale d'identité / Carte de séjour</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Livret de famille</p> <p><input type="checkbox"/> Jugement de divorce (si pension alimentaire)</p> <p><b><u>SCI</u></b></p> <p><input type="checkbox"/> Statuts</p> <p><input type="checkbox"/> Relevés de compte</p>	<p><b><u>ACQUISITION D'UN BIEN EXISTANT</u></b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Compromis de vente / Sous-seing privé</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Devis travaux éventuels</p> <p><input type="checkbox"/> Permis de construire (si nécessaire aux travaux)</p> <p><b><u>ACQUISITION D'UN BIEN NEUF</u></b></p> <p><input type="checkbox"/> Contrat de réservation</p> <p><input type="checkbox"/> Devis travaux éventuels</p>
<p><b><u>REVENUS</u></b> (en fonction de votre situation)</p>	<p><b><u>CONSTRUCTION</u></b></p>
<p><b><u>SALARIÉ</u></b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 3 derniers bulletins de salaire + décembre n-1</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Justificatif de primes et autres</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 2 dernier avis d'imposition (toutes les pages)</p> <p><input type="checkbox"/> Attestation employeur (ancienneté)</p> <p><b><u>NON SALARIÉ</u></b></p> <p><input type="checkbox"/> KBIS</p> <p><input type="checkbox"/> 3 dernières liasses fiscales</p> <p><input type="checkbox"/> Situation comptable année en cours</p> <p><input type="checkbox"/> 2 dernier avis d'imposition (toutes les pages)</p> <p><b><u>AUTRES REVENUS (si existant)</u></b></p> <p><input type="checkbox"/> Allocations familiales</p> <p><input type="checkbox"/> Pensions, retraites</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Revenus fonciers si existants (bail locatif)</p> <p><input type="checkbox"/> Estimation des revenus fonciers à venir</p>	<p><input type="checkbox"/> Compromis de vente du terrain</p> <p><input type="checkbox"/> Contrat de construction / contrat de maîtrise d'œuvre</p> <p><input type="checkbox"/> Devis descriptif et estimatif des travaux</p> <p><input type="checkbox"/> Permis de construire / récépissé</p> <p><input type="checkbox"/> Attestation d'assurance "Domage Ouvrage"</p> <p><input type="checkbox"/> Attestation d'assurance "Décennale" (gros œuvre)</p> <p><b><u>RENEGOCIATION DE PRÊT</u></b></p> <p><input type="checkbox"/> Tableau d'amortissement</p> <p><input type="checkbox"/> Offre de prêt initiale</p> <p><input type="checkbox"/> Estimation de la valeur du bien (approximative)</p> <p><input type="checkbox"/> Décompte de remboursement actualisé (à demander à votre banque)</p> <p><b><u>Divorce</u></b></p> <p><input type="checkbox"/> Protocole établi dans le cadre de la procédure et mentionnant le montant de la soulte / prestation compensatoire</p>
<p><b><u>PATRIMOINE ACTUEL (si existant)</u></b></p>	<p><b><u>TYPES DE PRÊT</u></b></p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> Attestation notariée ou titre de propriété</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Taxe foncière (toutes les pages)</p> <p><input type="checkbox"/> Estimation de la valeur de vos biens (approximative)</p>	<p><b><u>PRÊT A TAUX 0%</u></b></p> <p><input type="checkbox"/> Avis d'imposition n-2</p> <p><input type="checkbox"/> Justificatif de primo accession selon le cas :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• contrat de bail et 3 dernières quittance de loyer ainsi qu'une quittance par semestre écoulé des deux dernières années</li> <li>• Attestation d'hébergement + extrait cadastral mentionnant l'identité du propriétaire du logement actuel</li> </ul> <p><b><u>PRÊT RELAIS</u></b></p> <p><input type="checkbox"/> Compromis de vente / mandat de vente</p>
<p><b><u>CREDITS EN COURS (si existant)</u></b></p>	
<p><input checked="" type="checkbox"/> Tableau d'amortissement (toutes les pages)</p>	
<p><b><u>DIVERS</u></b></p>	
<p><input checked="" type="checkbox"/> 3 derniers relevés de compte (tous les comptes courants)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Justificatif d'épargne (si existant)</p>	